

貸借対照表

(2025年9月30日現在)

株式会社インデックス

(単位：千円)

科 目	金額	科 目	金額
(資産の部)		(負債の部)	
【流動資産】	1,937,910	【流動負債】	670,933
現金及び預金	969,655	買掛金	28,341
売掛金	60,480	短期借入金	280,700
商品	5,987	1年内償還予定の社債	38,400
販売用不動産	749,913	1年内返済予定の長期借入金	152,268
仕掛販売用不動産	122,638	リース債務	2,864
原材料及び貯蔵品	633	未払金	46,065
前渡金	5,811	未払費用	28,047
前払費用	18,234	未払法人税等	21,983
その他	4,765	未払消費税等	20,279
貸倒引当金	△210	前受金	3,690
		預り金	12,211
【固定資産】	140,764	賞与引当金	21,417
【有形固定資産】	22,581	役員賞与引当金	14,662
建物	13,941	【固定負債】	669,290
工具、器具及び備品	0	社債	91,600
リース資産	8,639	長期借入金	568,965
【無形固定資産】	3,947	リース債務	7,864
ソフトウェア	3,020	資産除去債務	761
リース資産	927	その他	100
【投資その他の資産】	114,236	負債合計	1,340,223
投資有価証券	5,140	(純資産の部)	
出資金	110	【株主資本】	737,676
従業員に対する長期貸付金	1,020	資本金	50,276
長期前払費用	20,795	資本剰余金	276
繰延税金資産	16,380	資本準備金	276
その他	70,789	利益剰余金	687,123
		その他利益剰余金	687,123
		繰越利益剰余金	687,123
		【評価・換算差額等】	775
		その他有価証券評価差額金	775
		純資産合計	738,451
資産合計	2,078,675	負債純資産合計	2,078,675

(注) 金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

自2024年10月 1 日
至2025年 9 月30日

株式会社インデックス

(単位：千円)

科 目	金 額	
売 上 高		4,192,670
売 上 原 価		3,028,555
売 上 総 利 益		1,164,115
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		1,068,891
営 業 利 益		95,223
営 業 外 収 益		
受 取 利 息	1,072	
受 取 配 当 金	5	
不 動 産 取 得 税 還 付 金	9,468	
未 払 金 取 崩 益	22,374	
そ の 他	2,310	35,231
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	25,814	
社 債 利 息	501	
支 払 手 数 料	15,118	
社 債 発 行 費	2,795	
上 場 関 連 費 用	13,000	
そ の 他	62	57,292
経 常 利 益		73,162
税 引 前 当 期 純 利 益		73,162
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	30,457	
法 人 税 等 調 整 額	△1,595	28,862
当 期 純 利 益		44,299